



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҤАЛ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 12 февраля 2021 г. № 106-р

О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки систем жизнеобеспечения объектов жилищного фонда и производственного назначения, социальных объектов, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения и культуры к функционированию в отопительный сезон 2021/2022 года, предупреждения возникновения аварийных ситуаций в течение отопительного сезона на объектах жилищно-коммунального хозяйства и энергетики:

1. Образовать правительственную комиссию по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года.

2. Утвердить:

1) Положение о правительственной комиссии по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

2) состав правительственной комиссии по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

3) перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

3. Установить:

1) в соответствии с пунктом 2.6.3 постановления Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» сроки начала и окончания подготовки к зиме каждого жилого дома, котельной, теплового пункта и теплового (элеваторного) узла утверждаются органом местного самоуправления (по предложению организации, обслуживающей указанный жилищный фонд) с учетом завершения всех работ в Республике Саха (Якутия) – до 1 сентября 2021 года;

2) в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» сроки завершения оформления паспортов готовности к работе в зимний период:

а) для потребителей тепловой энергии - 15 сентября 2021 года;

б) для теплоснабжающих и теплосетевых организаций - 1 ноября 2021 года;

в) для муниципальных образований – не позднее 15 ноября 2021 года;

3) в соответствии с пунктом 14 главы 3 постановления Правительства Российской Федерации от 10 мая 2017 г. № 543 «О порядке оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон» срок завершения оформления паспортов готовности к работе в зимний период для субъектов электроэнергетики - не позднее 5 ноября 2021 года.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия), ведомствам, предприятиям, организациям всех форм собственности при выполнении мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года руководствоваться решениями правительственной комиссии по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения к отопительному сезону 2021/2022 года.

5. Определить координатором по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса,

жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия).

6. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 17 марта 2020 г. № 257-р «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и предприятий топливно-энергетического комплекса Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2020/2021 года».

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Колодезникова А.З.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 12 февраля 2021 г. № 106-р

ПОЛОЖЕНИЕ

о правительственной комиссии по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года

1. Общие положения

1.1. Правительственная комиссия по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года (далее - комиссия) является координационным органом, образованным для обеспечения согласованности действий органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, предприятий и организаций независимо от ведомственной принадлежности, вида деятельности и форм собственности, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки систем жизнеобеспечения объектов соцкультбыта, жилищного фонда и производственного назначения к функционированию в отопительный сезон, предупреждения возникновения аварийных ситуаций в течение отопительного сезона на объектах жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Республики Саха (Якутия) (далее - ЖКХ и ТЭК).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется действующим федеральным законодательством и законодательством Республики Саха (Якутия), а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия), органами местного самоуправления Республики Саха (Якутия), предприятиями и организациями.

1.4. Ответственными за исполнение мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2021/2022 года подведомственных учреждений и предприятиями являются руководители министерств и ведомств Республики Саха (Якутия) согласно персональному составу комиссии.

2. Основные задачи и права комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются:

1) анализ и оценка хода подготовки объектов ЖКХ и ТЭК, жилищного фонда и объектов социального назначения к отопительному сезону;

2) обеспечение согласованности действий исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия), органов местного самоуправления, организаций и предприятий при решении вопросов в области подготовки объектов ЖКХ и ТЭК, жилищного фонда и объектов социального назначения к отопительному сезону.

2.2. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

1) запрашивать у исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), органов местного самоуправления, организаций необходимые материалы и информацию;

2) заслушивать на своих заседаниях представителей исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), органов местного самоуправления и организаций;

3) привлекать для участия в своей работе представителей исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), органов местного самоуправления и организаций по согласованию с их руководителями;

4) вносить в установленном порядке в Правительство Республики Саха (Якутия) предложения по вопросам, требующим решения Главы Республики Саха (Якутия) или Правительства Республики Саха (Якутия);

5) обращаться в соответствующие территориальные органы федеральных органов исполнительной власти с предложениями об улучшении работы объектов ЖКХ и ТЭК, жилищного фонда и объектов социального назначения.

3. Структура комиссии и организация ее работы

3.1. Состав комиссии утверждается Правительством Республики Саха (Якутия). Председателем комиссии является первый заместитель Председателя Правительства Республики Саха (Якутия).

3.2. В рамках работы комиссии могут создаваться рабочие группы. Перечень рабочих групп комиссии, их руководители, состав и порядок их работы утверждаются председателем комиссии.

3.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом, принимаемым на заседании комиссии и утверждаемым ее председателем.

3.4. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

3.5. Заседания комиссии проводит ее председатель или по его поручению его заместитель.

3.6. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

3.7. Члены комиссии лично принимают участие в ее заседаниях. В случае невозможности принятия участия в заседании комиссии член комиссии направляет своего представителя.

3.8. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

3.9. Решения комиссии оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем комиссии или его заместителем, председательствующим на заседании.

4. Организационно-техническое и правовое обеспечение деятельности комиссии осуществляет Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН



распоряжением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 12 февраля 2021 г. № 106-р

СОСТАВ

**правительственной комиссии по оперативному руководству
подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-
энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального
назначения к отопительному сезону 2021/2022 года**

- Колодезников А.З. - первый заместитель Председателя Правительства Республики Саха (Якутия), председатель
- Садовников Д.Д. - министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), заместитель председателя
- Емельянов В.П. - первый заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), заместитель председателя
- Долгунов В.А. - заместитель руководителя департамента энергетики, оперативного контроля и жилищной политики Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), ответственный секретарь
- Алексеев Г.Ю. - заместитель министра финансов Республики Саха (Якутия)
- Атласов А.П. - министр сельского хозяйства Республики Саха (Якутия)
- Аксененко С.А. - руководитель Ленского управления Ростехнадзора (по согласованию)
- Аргунов П.А. - руководитель Управления государственного строительного и жилищного надзора - главный жилищный инспектор Республики Саха (Якутия)

- Борисова Е.А. - министр здравоохранения Республики Саха (Якутия)
- Волкова Е.А. - министр труда и социального развития Республики Саха (Якутия)
- Гарин П.С. - начальник Главного Управления Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Республике Саха (Якутия) (по согласованию)
- Готовцева С.И. - заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия)
- Данилова М.А. - министр экономики Республики Саха (Якутия)
- Кириллин М.А. - первый заместитель министра промышленности и геологии Республики Саха (Якутия)
- Климов В.А. - заместитель министра внутренних дел по Республике Саха (Якутия) (по согласованию)
- Куприянов Ю.С. - министр культуры и духовного развития Республики Саха (Якутия)
- Кылатчанов П.П. - министр строительства Республики Саха (Якутия)
- Лепчиков Д.Н. - председатель Государственного комитета по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Республики Саха (Якутия)
- Лыкова М.В. - первый заместитель председателя Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)
- Сивцев М.П. - министр образования и науки Республики Саха (Якутия)
- Сивцев В.М. - министр транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия)
- Сорокин Р.С. - первый заместитель главы городского округа «город Якутск» (по согласованию)

- Алексеев Г.Н. - генеральный директор акционерного общества «Сахаэнерго» (по согласованию)
- Воробьев М.С. - генеральный директор акционерного общества «Теплоэнергия» (по согласованию)
- Игнатьев Н.В. - генеральный директор акционерного общества «Намкоммунтеплоэнерго» (по согласованию)
- Кырджагасов А.А. - генеральный директор акционерного общества «Водоканал» (по согласованию)
- Краснопеев Б.В. - директор структурного подразделения «Нерюнгринская ГРЭС» Акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» (по согласованию)
- Кулёмин А.Н. - директор филиала акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Южно-Якутские электрические сети» (по согласованию)
- Макаров И.К. - генеральный директор акционерного общества «Сахатранснефтегаз» (по согласованию)
- Русаков М.В. - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Якутская генерирующая компания» - управляющей организации акционерное общество «Вилуйская ГЭС-3» (по согласованию)
- Стручков А.А. - генеральный директор публичного акционерного общества «Якутскэнерго» (по согласованию)
- Трофимов М.М. - генеральный директор акционерного общества «Теплоэнергосервис» (по согласованию)
- Чикачев В.С. - генеральный директор государственного унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)»
-



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 12 февраля 2021 г. № 106-р

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года

1. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия):

1) организовать проверку готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2021/2022 года в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», а также согласно Положению об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденному Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации от 25 августа 2004 г. СО 153-34.08.105-2004;

2) создать комиссии по оценке готовности к отопительному сезону 2021/2022 года и включить в состав данных комиссий представителей местных пожарно-спасательных гарнизонов Республики Саха (Якутия), теплоснабжающих организаций, Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) (по согласованию);

3) в срок до 15 ноября 2021 года обеспечить получение паспорта готовности муниципального образования к отопительному сезону 2021/2022 года и направить копию в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), а также в Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) через Единую дежурно-диспетчерскую службу муниципального образования;

4) в срок до 27 апреля 2021 года представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия)

сводный план-график производства работ по подготовке находящихся на территории муниципальных образований котельных и инженерных коммуникаций, независимо от форм собственности, согласно приложению № 1 к настоящему перечню мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года (далее - перечень);

5) обеспечить своевременное финансирование ремонтных работ при подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства и жилищного фонда, социальных объектов к предстоящему отопительному сезону в объемах, утвержденных местными бюджетами на 2021 год, в том числе для приобретения и установки коммерческих узлов учёта потребляемых ресурсов, установки резервных источников питания на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальных объектах;

б) в срок до 1 сентября 2021 года обеспечить исполнение комплекса мероприятий по подготовке объектов муниципальной собственности, жилищного фонда, социальных объектов, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения и культуры к отопительному сезону 2021/2022 года в соответствии с утверждёнными планами и графиками, с предоставлением паспорта готовности и назначением аттестованных ответственных лиц;

7) обеспечить разработку документов (положений, инструкций, планов) по ликвидации аварий, устанавливающих порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливо-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно-коммунального хозяйства и других органов задействованных в устранении аварий, в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и представить разработанные документы на согласование в Ленское управление Ростехнадзора;

8) при подготовке объектов жизнеобеспечения муниципальной собственности к отопительному сезону 2021/2022 года предусмотреть финансовые средства на выполнение требований государственного пожарного надзора и мероприятий по антитеррористической деятельности;

9) обеспечить достаточное финансирование бюджетных организаций для оплаты, потребленной тепловой и электрической энергии в отопительный сезон 2021/2022 года и ликвидации задолженности за

потребленные тепло-, водо- и электроэнергию до начала отопительного сезона 2021/2022 года;

10) обеспечить осуществление координации и контроля за ходом выполнения работ по подготовке жилищного фонда и социальных объектов к отопительному сезону 2021/2022 года в соответствии с постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Госстроя России от 06 сентября 2000 г. № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

11) обеспечить в газифицированном жилищном фонде предоставления лицами, осуществляющими управление общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах, актов о проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов;

12) в срок до 27 апреля 2021 года представить информацию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2021/2022 года в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) с последующим еженедельным представлением информации с 31 мая 2021 года (согласно приложению № 2 к настоящему перечню);

13) обеспечить координацию за созданием и функционированием аварийных служб муниципальных предприятий, обеспечивающих обслуживание жилищного фонда и объектов социального назначения, наличие аварийных запасов, необходимого оборудования и продукции производственно-технического назначения;

14) обеспечить осуществление координации за поставкой топливно-энергетических ресурсов на нужды предприятий жизнеобеспечения для прохождения отопительного сезона 2021/2022 года;

15) организовать работу предприятий по аварийному прикрытию систем энергоснабжения муниципальных бюджетных учреждений;

16) обеспечить в течение отопительного сезона 2021/2022 года устойчивое функционирование единых дежурно-диспетчерских служб в соответствии с распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 декабря 2011 г. № 1427-р «О единой дежурно-диспетчерской службе в муниципальных образованиях Республики Саха (Якутия)»;

17) обеспечить еженедельное представление информации в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) по накоплению топливно-энергетических ресурсов (согласно приложению № 4 к настоящему перечню);

18) в период с июня по ноябрь месяц 2021 года обеспечить предоставление информации по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики к отопительному сезону 2021/2022 года в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) по форме Федерального статистического наблюдения «1-ЖКХ(зима) срочная», ежемесячно до 1 числа отчетного месяца;

19) в период с июня по ноябрь месяц 2021 года обеспечить представление информации по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2021/2022 года в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) по строкам №№ 01-08 формы Федерального статистического наблюдения «1-ЖКХ(зима) срочная» и по пункту 1 формы «Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства», ежемесячно до 1 числа отчетного месяца;

20) обеспечить социальные объекты, дошкольные, школьные организации и организации здравоохранения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, а также ввод установленных приборов учета энергоресурсов в эксплуатацию до наступления отопительного периода согласно Федеральному закону от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

21) провести мероприятия по передаче прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в муниципальной собственности, осуществляемой только по договорам их аренды, заключаемым в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации, или по концессионным соглашениям, заключаемым в соответствии с требованиями законодательства о концессионных соглашениях;

22) рекомендовать органам местного самоуправления Республики Саха (Якутия), имеющим газовое хозяйство:

а) обеспечить проверку технического состояния внутридомового газового оборудования совместно со специализированной организацией либо с организацией, заключившей договор технического обслуживания;

б) обеспечить проверку отопительного оборудования котельных, а также провести ревизию существующих резервных источников электроснабжения, запасов топлива, обеспечить готовность к работе в отопительный сезон 2021/2022 года;

23) в срок до 1 июля 2021 года принять организационные меры по обеспечению промывки и дезинфекции объектов хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов на 2021/2022 годы.

2. Министерству образования и науки Республики Саха (Якутия) (Сивцев М.П.), Министерству здравоохранения Республики Саха (Якутия) (Борисова Е.А.), Министерству культуры и духовного развития Республики Саха (Якутия) (Куприянов Ю.С.), Министерству труда и социального развития Республики Саха (Якутия) (Волкова Е.А.), Министерству сельского хозяйства Республики Саха (Якутия) (Атласов А.П.):

1) в срок до 20 апреля 2021 года создать отраслевые комиссии по подготовке к отопительному сезону 2021/2022 года республиканских подведомственных учреждений и возглавить их работу;

2) в срок до 27 апреля 2021 года разработать планы-графики ремонтных программ объектов теплоснабжения (котельных, теплосетей) и представить сводные графики в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия).

3. Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (Садовников Д.Д.):

1) в срок до 15 мая 2021 года представить в правительственную комиссию по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) (далее - комиссия) сводный график производства работ по подготовке к отопительному сезону 2021/2022 года предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики и план работы комиссии для утверждения (согласно приложению № 1 к настоящему перечню);

2) с началом работ по подготовке к отопительному сезону 2021/2022 года представлять обобщенную информацию в комиссию и в Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) о ходе подготовки к отопительному сезону - ежемесячно, а с 31 мая 2021 года - еженедельно, в том числе в соответствии с приложениями № 1, 2, 3, 4 и 5 к настоящему перечню с нарастающим итогом;

3) обеспечить командирование в районы республики представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) с целью контроля за ходом подготовки к отопительному

сезону 2021/2022 года объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) за счет средств Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия);

4) в период с июня по ноябрь месяцы 2021 года обеспечить сбор и представление информации по подготовке к отопительному сезону 2021/2022 года в адрес заинтересованных органов исполнительной власти Российской Федерации и в адрес Центра управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия)» по форме Федерального статистического наблюдения «1-ЖКХ(зима) срочная», ежемесячно до 4 числа отчетного месяца;

5) совместно с ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)» провести мероприятия по оформлению и подготовке документов заказчиками на объекты теплоснабжения для принятия их в государственную собственность и передаче специализированным теплоснабжающим организациям в установленном порядке до наступления отопительного периода 2021/2022 года;

6) в срок до 1 мая 2021 года провести совещание с главами муниципальных районов и городских округов Республики Саха (Якутия) с участием Управления Роспотребнадзора по Республике Саха (Якутия) по вопросу организации и проведения мероприятий по промывке и дезинфекции водозаборных сооружений, емкостей и водопроводных сетей хозяйственно-питьевого назначения, а также их лабораторного контроля;

7) уточнить базу данных по резервным источникам энергоснабжения на котельных Республики Саха (Якутия). О наличии изменений информировать комиссию и Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) с указанием расположения, марки и мощности резервного источника энергоснабжения.

4. Рекомендовать теплоснабжающим организациям, независимо от форм собственности, осуществляющим свою деятельность на территории Республики Саха (Якутия):

1) в срок до 20 апреля 2021 года представить планы подготовки к отопительному сезону 2021/2022 года в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) с последующим еженедельным представлением отчета о выполнении (согласно приложению № 1 к настоящему перечню);

2) в срок до 20 апреля 2021 года представить ремонтные программы в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) с последующим еженедельным представлением отчета о выполнении (согласно приложению № 2 к настоящему перечню).

3) в срок до 1 сентября 2021 года создать системы резервирования на объектах жизнеобеспечения, в т.ч. обеспечить:

а) установку резервных электродвигателей и насосов на котельных, водозаборах и скважинах;

б) монтаж средств защиты и автоматики силового оборудования, электроснабжения, создание запасов топлива, готовность к работе;

в) доукомплектование необходимого количества и установку резервных источников электропитания для котельных с представлением результатов мероприятий в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия);

г) разработку и внедрение инструкции по противоаварийным действиям для обслуживающего персонала и представить отчет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия);

4) обеспечить сбор текущих платежей и задолженности за коммунальные услуги учреждений бюджетной сферы и прочих потребителей с направлением собранных средств на оплату работ по подготовке к отопительному сезону 2021/2022 года, приобретение продукции производственно-технического назначения и погашение задолженности по перевозкам топливно-энергетических ресурсов речным, автомобильным транспортом за предыдущие годы;

5) совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия) и местными пожарно-спасательными гарнизонами Республики Саха (Якутия) провести тренировки по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

б) обеспечить применение пропускного режима с целью предотвращения несанкционированного доступа на объекты жизнеобеспечения жилищно-коммунального хозяйства и энергетики (котельные, тепловые пункты, резервные ДЭС, трансформаторные подстанции);

7) в срок до 1 ноября 2021 года завершить оформление паспортов готовности объектов жизнеобеспечения (котельных, водозаборов, скважин) с участием представителей Ленского управления Ростехнадзора, копии паспортов направить в Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) через Единые дежурно-диспетчерские службы муниципальных образований;

8) при получении паспортов готовности объектов учитывать в качестве необходимого и обязательного условия выполнения предписаний надзорных органов;

9) обеспечить оперативное взаимодействие с диспетчерами службами АО «Якутская топливно-энергетическая компания», АО «Сахатранснефтегаз», АК «АЛРОСА» (ПАО), ПАО «Якутскэнерго», Центральной диспетчерской службой ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)», Едиными дежурно-диспетчерскими службами в муниципальных образованиях Республики Саха (Якутия) и Центром управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия);

10) к началу отопительного сезона 2021/2022 года обеспечить создание 10-суточного неснижаемого резервного запаса топлива в зависимости от вида используемого топлива, в том числе и резервного, на объектах жизнеобеспечения;

11) при формировании ремонтных программ на подготовку к отопительному сезону 2021/2022 года учесть замену ветхих инженерных сетей не менее 5 процентов от их общего количества;

12) обеспечить еженедельное представление информации в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) по накоплению топливно-энергетических ресурсов (согласно приложению № 3 к настоящему перечню);

13) в срок до 25 августа 2021 года заключить договоры с образовательными организациями и учреждениями здравоохранения на поставку тепловой энергии и начать отопительный сезон с 1 сентября 2021 года, а в арктических районах согласно температурному графику;

14) в срок до 1 августа 2021 года разработать инструкции по ликвидации аварий, устанавливающие порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливо-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно-коммунального хозяйства и других организаций по устранению аварий и представить на утверждение органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия);

15) в срок до 1 августа 2021 года разработать и согласовать в Ленском управлении Ростехнадзора мероприятия по ликвидации аварийных ситуаций с охватом каждого объекта теплоснабжения, с установлением четких обязанностей производственных подразделений и персонала, порядка действия по переключениям в тепловых сетях, использованию техники, оповещению аварийно-спасательных и других специальных служб, и руководства предприятия различными способами связи;

16) в срок до 1 июня 2021 года подписать с организациями, которым в установленном порядке присвоен статус Единой теплоснабжающей

организации, Соглашение об Управлении системами теплоснабжения и предоставить в Ленское управление Ростехнадзора.

5. Рекомендовать электрогенерирующим предприятиям и организациям, независимо от форм собственности, осуществляющим свою деятельность на территории Республики Саха (Якутия):

1) в срок до 20 апреля 2021 года представить в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) планы-графики производства ремонтных работ на объектах электроэнергетики, с последующим ежемесячным представлением отчета о выполнении (согласно приложению № 5 к настоящему перечню);

2) обеспечить своевременное и качественное проведение ремонтных работ оборудования, высоковольтных линий согласно плановой годовой программе 2021 года;

3) в срок до 1 сентября 2021 года разработать совместно с предприятиями жилищно-коммунального хозяйства программу и графики совместных противоаварийных тренировок на период подготовки и прохождения отопительного зимнего периода;

4) совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия) и местными пожарно-спасательными гарнизонами Республики Саха (Якутия) провести тренировки по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах энергетики;

5) обеспечить применение пропускного режима с целью предотвращения несанкционированного доступа на объекты энергетики;

6) обеспечить оперативное взаимодействие с диспетчерами службами АО «Якутская топливно-энергетическая компания», АО «Сахатранснефтегаз», АК «АЛРОСА» (ПАО), Центральной диспетчерской службой ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)», Едиными дежурно-диспетчерскими службами в муниципальных образованиях Республики Саха (Якутия) и Центром управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия);

7) в срок до 5 ноября 2021 года завершить оформление паспортов готовности объектов энергетики с участием представителей Ленского управления Ростехнадзора, копии паспортов направить в Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Республике Саха (Якутия) через Единые дежурно-диспетчерские службы муниципальных образований;

8) завершить плановые ремонты основного оборудования и электрических сетей, оказывающих влияние на прохождение осенне-зимнего максимума нагрузок, в срок до 1 ноября 2021 года;

9) принять дополнительные меры по подготовке линий электропередач к осенне-зимнему периоду 2021/2022 года в части недопущения образования кружачков на линиях электропередач;

10) при формировании ремонтных программ на подготовку к отопительному сезону 2021/2022 года учесть замену ветхих инженерных сетей не менее 5 процентов от их общего количества;

11) обеспечить еженедельное представление информации в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) по накоплению топливно-энергетических ресурсов (согласно приложению № 3 к настоящему перечню).

6. Рекомендовать АО «Сахатранснефтегаз» (Макаров И.К.) в срок до 1 сентября 2021 года выполнить комплекс ежегодных регламентных работ, функционирование газотранспортных систем центрального и западного районов республики в отопительном сезоне 2021/2022 года.

7. Рекомендовать Ленскому управлению Ростехнадзора (Аксененко С.А.) провести проверку готовности к осенне-зимнему периоду 2021/2022 года в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

8. Управлению государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) (Аргунов П.А.):

1) при проведении плановых проверок в соответствии со статьями 20, 196 Жилищного кодекса Российской Федерации обеспечить контроль за выполнением мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2021/2022 года;

2) на основании сведений органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия) о фактах нарушения лицами, ответственными за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, требований жилищного законодательства по подготовке жилого фонда к отопительному сезону 2021/2022 года, проводить внеплановые проверки в установленном законодательством порядке.

Приложение № 1
к перечню мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия)
к отопительному сезону 2021/2022 года

УТВЕРЖДАЮ
Глава _____ улуса/района/города
« ____ » _____ 2021 г.

ПЛАН-ГРАФИК
производства работ по подготовке котельных и инженерных коммуникаций,
находящихся на территории муниципальных образований, к отопительному сезону 2021/2022 года
_____ улуса/района/города

№№	Наименование муниципального образования	план на год				май				июнь				июль				август			
		котельные (ЕД)	теплосети (КМ)	водопроводные сети (КМ)	канализация (КМ)	котельные (ЕД)	теплосети (М)	водопроводные сети (КМ)	канализация (КМ)	котельные (ЕД)	теплосети (М)	водопроводные сети (КМ)	канализация (КМ)	котельные (ЕД)	теплосети (М)	водопроводные сети (КМ)	канализация (КМ)	котельные (ЕД)	теплосети (М)	водопроводные сети (КМ)	канализация (КМ)
1																					
2																					
3																					
...																					
Всего по району																					

Подпись ответственного _____

Приложение № 2
к перечню мероприятий по подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства, предприятий
топливно-энергетического комплекса, жилищного
фонда и объектов социального назначения
Республики Саха (Якутия)
к отопительному сезону 2021/2022 года

Информация
о ходе подготовки к отопительному сезону 2021/2022 года
по _____ улусу/району/городу
по состоянию на « ____ » _____ 2021 года

№		План		Факт	
		натур. показатель, ед.	тыс. руб.	натур. показатель, ед.	тыс. руб.
Объекты коммунального назначения					
1	Ремонт котельных (ед.)				
2	Ремонт котлоагрегатов (ед.)				
3	Ремонт, замена тепловых сетей (км)				
	- в т.ч. ветхие тепловые сети (км)				
4	Ремонт центральных тепловых пунктов (ед.)				
5	Ремонт водозаборов (ед.)				
6	Ремонт насосных станций водопровода (ед.)				
7	Ремонт очистных сооружений (ед.)				
8	Ремонт водопроводных сетей (км)				
	- в т.ч. ветхие водопроводные сети (км)				
9	Ремонт канализационных насосных станций (ед.)				
10	Ремонт очистных сооружений канализации (ед.)				
11	Ремонт, замена канализационных сетей (км)				
	- в т.ч. ветхие канализационные сети (км)				
12	Ремонт, замена электрических сетей (км)				
	- в т.ч. ветхие электрические сети (км)				
13	Ремонт, замена трансформаторных подстанций (ед.)				
14	Подготовка гидротехнических сооружений (ед.)				
15	Ремонт очистных сооружений и др. (шт/тыс.руб)				

Подготовил _____ (Ф.И.О., должность)

Приложение № 3
к перечню мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия)
к отопительному сезону 2021/2022 года

**Информация о накоплении топлива предприятиями топливно-энергетического комплекса
по состоянию на _____ 2021года**

№ п/п	Наименование района/ городского округа	Уголь					Нефть					Газоконденсат					Дизельное топливо				
		План, тн	Фактически отгружено, тн	% исполнения	Фактически доставлено, тн	% исполнения	План, тн	Фактически отгружено, тн	% исполнения	Фактически доставлено, тн	% исполнения	План, тн	Фактически отгружено, тн	% исполнения	Фактически доставлено, тн	% исполнения	План, тн	Фактически отгружено, тн	% исполнения	Фактически доставлено, тн	% исполнения

Еженедельная форма предоставления отчета

Подготовил _____ (Ф.И.О., должность)

Приложение № 4
к перечню мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2021/2022 года.

Информация о накоплении топливно-энергетических ресурсов предприятиями топливно-энергетического комплекса
_____ улуса/района/города
по состоянию на _____ 2021 года

№ п/п	Наименование улуса/района	Вид топлива	План, тн	Договора поставки			Направлено финансовых средств		Отгружено			Доставлено			
				№ договора	Объем поставки, тн	Сумма, тыс. руб.	№ платежного поручения, дата	Сумма	тыс. руб.	тн	%	тыс. руб.	тн	%	

Еженедельная форма предоставления отчета

Подготовил _____ (Ф.И.О., должность)

Приложение № 5
к перечню мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия)
к отопительному сезону 2021/2022 года

Информация о выполнении плановых ремонтов электрогенерирующих и сетевых предприятий в 2021 году

п/п	Наименование предприятия, филиала, участка, улуса, оборудования	Единица измерения	Наименование мероприятия (капремонт, средний ремонт)	Плановый показатель	Срок исполнения	Обеспеченность запасными частями	Информация о ходе выполнения работ		Ремонтные работы (в денежном выражении)		Примечание
									план	факт	
							физ. объём	%	тыс. руб.	тыс. руб.	
1	Котлоагрегаты энергетические	шт./т/ч									
2	Турбины	шт./МВт									
3	Водогрейные котлы	шт./Гкал/ч									
4	Гидроагрегаты	шт./МВт									
5	Тепловые сети	км (в однострубно исчислении)									
6	Дизельгенераторы	шт./МВт									
7	Электрические сети, всего	км									
	в том числе										
8	ВЛ-220кВ	км									
9	ВЛ-110кВ	км									
10	ВЛ-35кВ	км									
11	ВЛ-0,4-10кВ	км									
12	Силовые трансформаторы	шт.									
13	Расчистка просек	га									

Еженедельная форма предоставления отчета

Подготовил _____ (Ф.И.О., должность)